

URBANIZACIÓN  
**ATALAYA DE JARAZMÍN**  
 PARCELA R-3 / R-4

**PORTAL 3, PLANTA TERCERA, VIVIENDA A**



Superficies útiles por estancias		m <sup>2</sup>
1	Salón - Comedor	24.26
2	Cocina	12.86
3	Lavadero cubierto	-
4	Dormitorio 1	15.87
5	Dormitorio 2	12.46
6	Dormitorio 3	10.65
7	Dormitorio 4	-
8	Vestidor	3.71
9	Baño 1	4.90
10	Aseo	3.39
11	Vestibulo	6.30
12	Pasillo	4.79
13	Terraza cubierta	-
<b>Total superficie útil vivienda</b>		<b>99.19m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie útil (según Decreto 218/05)</b>		<b>109.11m<sup>2</sup></b>
15	Lavadero descubierto	2.37
16	Jardín	-
17	Terraza descubierta 1	30.00
18	Terraza descubierta 2	15.22
<b>Total superficie construida con elementos comunes y sup. abiertas (según Decreto 218/05)</b>		<b>147.24m<sup>2</sup></b>

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE  
 2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO  
 3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA